

Auf den folgenden Seiten möchten wir Sie über das abgelaufene Geschäftsjahr und künftige Planungen informieren.

Statistik

Im Jahr 2007 konnten wir mit rund 83.500 Übernachtungen wieder eine hervorragende Auslastung erreichen. Insgesamt ist zwar ein Rückgang der Übernachtungen von 1,3 % zu vermelden, das liegt aber im normalen Schwankungsbereich der letzten Jahre. Mit derzeit zufriedenstellenden Buchungen für die kommende Saison werden wir auch weiterhin unsere hohe Auslastung halten können. Mit verstärkten Aktivitäten in den Wintermonaten wollen wir unsere Attraktivität gerade in dieser Jahreszeit verbessern.

Pauschalwochen

Im Winter 2007 haben wir zum zweiten Mal unsere Pauschalwochen durchgeführt. Von „*Winter-Wellnesswochen*“ über „*Salz- und Relaxwochen*“ bis zu den „*schlank und fit-Wochen*“ im März war für alle Altersgruppen etwas passendes im Programm. Die erfreulichen Belegungszahlen während dieser Wochen ermutigen uns, auch weiterhin diese Pauschalwochen anzubieten. Im Juni und Oktober 2007 wurden erstmals zwei „*Wander- und Radlwochen*“ durchgeführt. Diese beiden Wochen waren von sportlichen Aktivitäten und von sportlichen Gästen geprägt. Täglich wurden zwei Wanderungen bzw. Bergtouren und eine Radtour angeboten. Völlig überrascht wurden wir aber von der Kondition und Begeisterung unserer Gäste, so dass wir sogar auf den geplanten Ruhetag verzichtet haben um die Wanderfreude der Gäste zu stillen.



Verlegung der Geschäftsstelle

Ende März wurde dem Verwaltungsrat vom staatl. Bauamt Traunstein die Planung für die Verlegung der Geschäftsstelle vorgestellt. Bis auf wenige Änderungen wurden die Vorschläge angenommen und es sollte alsbald mit der Ausschreibung und dem Bau begonnen werden. Leider sind Baubeginn und Baufortschritt nicht so verlaufen wie wir uns das vorgestellt haben, was wir in mehreren Gesprächen auch vorgetragen haben.

Sehr erfreulich war in diesem Zusammenhang ein Gespräch mit dem damaligen Innenstaatssekretär, Herrn Georg Schmid, der uns die volle Unterstützung des Innenministeriums zugesagt hat. Für die kommenden Jahre wurde das Jahr 2009 als „Jahr der Renovierung“ und das Jahr 2010 für die Generalsanierung des Hallenbades eingeplant.

Aktuell wird der Deckendurchbruch für den Einbau des Aufzuges, der Abbruch eines bestehenden Treppenhauses und die Öffnung der Außenfassade bis Weihnachten abgeschlossen sein. Somit sind die lärm- und schmutzintensivsten Arbeiten bis zum Saisonbeginn abgeschlossen. Selbstverständlich werden die Bauarbeiten auch weiterhin Lärm und einige Einschränkungen verursachen, aber wir sind sehr bemüht, diese so weit als möglich verträglich zu gestalten. So wird auf der Baustelle nicht vor 8 Uhr mit den Arbeiten begonnen und die Mittagsruhe von 13 bis 15 Uhr wird sehr genau eingehalten.

Mit dem Abschluss aller Abbrucharbeiten und mit Errichtung der Anbauten werden die lärmintensiven Arbeiten weitestgehend abgeschlossen sein. Da ein Fertigstellungstermin noch nicht feststeht, werden wir diesen so bald als möglich bekannt geben.



Filtertechnik im Hallenbad

Mit einem Kostenaufwand von 150.000 € wurde im Frühjahr diesen Jahres die Filtertechnik im Hallenbad ersetzt. Unseren Gästen steht das Hallenbad wieder uneingeschränkt bei ausgezeichneter Wasserqualität zur Verfügung. Leider musste die Finanzierung komplett vom Verein Feuerwehrerkholungsheim übernommen werden.

Zwei neue Ehrenmitglieder:

Mit KBR a.D. Werner Baier und KBR Bernd Pawelke wurden zwei verdiente Mitglieder des Verwaltungsrates zu Ehrenmitgliedern ernannt. Jahrelange richtungweisende und ehrenamtliche Arbeit im Verwaltungsrat wurde bei einer Feierstunde im Oktober 2007 mit der Ehrenmitgliedschaft gewürdigt.

Chronik

Seit dem Frühjahr haben wir einen pensionierten Gymnasiallehrer mit der Erstellung einer Chronik über den Verein Bayer. Feuerwehrerkholungsheim e.V. beauftragt. In mühsamer Kleinarbeit haben Herr Schneider und der Geschäftsführer viele Daten und Fakten des Vereins zusammengetragen um diese für eine Chronik auszuwerten. Sehr viele Kameraden haben uns Unterlagen für die Chronik zur Verfügung gestellt. Hilfreich war aber besonders die Arbeit von Bruno Dachs, der als ehemaliger Archivar des LFV Bayern sehr oft auf Unterlagen des Vereins Feuerwehrerkholungsheim gestoßen ist und diese sofort kopiert und uns zugeschickt hat.

Die Fertigstellung der Chronik wird derzeit etwas hinaus geschoben, damit wir die laufende Baumaßnahme einarbeiten können.

Homepage

Unsere neue Homepage ist ebenfalls in Arbeit und soll noch in diesem Winter „online“ gestellt werden. Der ständige Anstieg der Internetzugriffe und technische Neuerungen haben diese Maßnahme notwendig gemacht. Auf der neuen Homepage wird der aktuelle Stand der Internetprogrammierung verwirklicht werden.

Renovierungen

Seit der Schließung am 25.11.2007 sind viele Renovierungen in Gange bzw. bereits abgeschlossen.

Nennenswert sind die Schaffung von zwei zusätzlichen Zimmern im Saalbau und die Errichtung eines modernen Fitnessraumes im KG des Haus Untersberg. In diesem Fitnessraum werden noch im Januar 2008 moderne Fitnessgeräte geliefert. Beschallung und ein Flachbildfernsehgeräte sind bereits eingebaut.



vorher



nachher



Pächterwechsel

Wie bereits angekündigt, wird ab der neuen Saison Herr Johann Reiser als Pächter tätig sein. Hans Reiser löst damit seinen Vater Franz Reiser nach 15 Jahren als Pächter ab. Franz Reiser hat als „Wirt im Feuerwehrheim“ in den vergangenen Jahren maßgeblich an der guten Auslastung und Gästezufriedenheit mitgewirkt. Herzlichen Dank dafür.

Mit Beginn der Saison werden einige Änderungen eingeführt. So gibt es mittags ein Salatbuffet und abends wird es künftig zwei Essen zur Wahl geben. Das Frühstücksbuffet wird erweitert und mit der Fertigstellung der Baumaßnahme werden wir auch mehr Platz für Gäste und Buffet haben.

Auf diesem Wege möchten wir uns ganz herzlich bei unserem bisherigen Pächter Franz Reiser bedanken und unserem neuen Pächter Hans Reiser mit Familie und Belegschaft einen guten Einstand wünschen.

Saison 2008

Mit Beginn der Saison 2008 wird die Rezeption von den Damen der Geschäftsstelle übernommen. Derzeit noch im Seminarraum und bald an einer neuen und großzügigen Rezeption bieten wir einen allumfassenden Gästeservice während des ganzen Tages sowie an Wochenenden und Feiertagen an.

Die Zahlung der Pensionsrechnung wird künftig von Samstag bis Donnerstag möglich sein und die langen Schlangen an der Rezeption sind damit Vergangenheit.



v.l. Bibiana Potschacher, Christine Reiter, Iris Rauch, Monika Haider, Stefanie Lexhaller und Veronika Fendt.

Sechs „fesche Dirndl“ werden künftig abwechselnd unsere Gäste an der Rezeption empfangen.

Defibrillator

Im Saalbau neben der BMZ wurde ein Defibrillator angebracht. Entsprechende Hinweise liegen in allen Gästezimmern aus. Künftig sollen alle Gästehäuser mit einem „Defi“ ausgestattet werden.

Ausblick:

Das nächste Jahr wird uns mit der Baumaßnahme weiterhin beschäftigen. Neben der Schaffung einer neuen Verwaltung mit angeschlossener Rezeption, werden im Bereich der bisherigen Rezeption auch eine Bar und ein Aufzug eingebaut. Im Zuge dieser Baumaßnahme muss auch ein neues Treppenhaus eingebaut werden um

Brandschutz und Fluchtweg zu gewährleisten. Da der bisherige Gastgarten zum größten Teil verbaut wird, muss ein neuer Gastgarten geplant und errichtet werden. Insgesamt wird die Baumaßnahme ca. 1,5 Mio. EURO kosten und wird erstmalig zu mehr als der Hälfte vom Verein Feuerwehrerholungsheim finanziert werden.

Pauschalwochen sehr gefragt

Bereits seit Wochen laufen die Planungen für die Pauschalwochen im Januar und Februar 2008. Wie bereits angekündigt, werden wir wieder „**Winter-Wellnesswochen**“ sowie „**Salz- und Relaxwochen**“ durchführen.

Dabei werden wir u.a. nach Filzmoos ins Salzburger Land fahren und mit einem Pferdeschlitten auf die Unterhofalm kutschiert. Eine romantische Schlittenfahrt in herrlicher Winterlandschaft ist garantiert.

In den „**Salz- und Relaxwochen**“ wird zum ersten Mal ein Theaterabend als „Ludwig-Thoma-Abend“ im Speisesaal für unsere Gäste angeboten.

Als weitere Pauschalen werden im Februar zwei „**schlank und fit-Wochen**“ angeboten und im Oktober folgt wieder eine „**Wanderwoche**“. Im November wird als neue Pauschale die „**Wellnesstage**“ eingeführt. Von Montag bis Donnerstag wird sich der Aufenthalt um das Thema Wellness und Entspannung drehen. Auch in diesen Tagen werden wir ein reichhaltiges und passendes Programm zusammen stellen.



Vertreterversammlung

Am Samstag, den 22. November 2008 wird im Speisesaal des Gästehaus und Restaurant St. Florian unsere Vertreterversammlung abgehalten. Wir bitten diesen Termin schon jetzt vorzumerken. Die Einladung zur Versammlung ergeht im Oktober 2008.

In einer weiteren Präsentation senden wir einige Zahlen und Fakten über den Verein Bayerisches Feuerwehrerholungsheim, die Sie als Powerpoint-Präsentation auch auf der beiliegenden Bild-CD finden.

Herzlichen Dank

Wir möchten uns nochmals im Namen des gesamten Verwaltungsrates aber auch persönlich bei Ihnen für die ausgesprochen gute und kameradschaftliche Zusammenarbeit bedanken. Nur durch Ihre Mithilfe ist es möglich, die Werbung für unsere Häuser an die Gäste weiter zu leiten und unsere Gäste auf unser wunderschönes „Freizeit- und Erholungszentrum“ der bayerischen Feuerwehren hinzuweisen.

Herzlichen Dank !

Mit kameradschaftlichen Grüßen

Helmut Rittelmeier
1. Vorsitzender

Walter Nöhrig
Geschäftsführer